

CLAMART

GARE

APPARTEMENT 52 M² - 2 CHAMBRES

APPARTEMENTS RÉNOVÉS PROCHES DE LA GARE



23 RUE HÉBERT, CLAMART



46 M² À 53 M²



STÉPHANE HAUVETTE

CONCORDIM

25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris

Tel : +33 (0)1 42 65 60 60

contact@concordim.fr



Dans un bel immeuble ancien, à 5 min de la gare, appartements de 3 pièces et 2 chambres entièrement refaits à neuf en 2018.

Ces appartements comprennent, entrée, réception, 2 chambres, salle d'eau et cuisine séparée. Ils ont été entièrement rénovés en 2018 et gardent leur caractère ancien avec parquet, moulures et cheminées. Leurs plans sans perte de place permettent de bénéficier de deux vraies chambres et d'une cuisine séparée. Salle d'eau et cuisine neuves, électricité et plomberie refaites, doubles vitrages.

L'IMMEUBLE - LA COPROPRIÉTÉ

L'immeuble construit début du 20^{ème} siècle est en très bon état. Il comprend 12 logements en R+5 sans ascenseur. Les parties communes intérieures ont été refaites en 2018. Aucuns travaux prévus. Pas de contentieux dans la copropriété. Local vélos / poussettes.

DÉTAILS PRATIQUES

- Chauffage et eau chaude individuels électrique.
- Charges copropriétés : 1 200€/ an environ
- Taxe foncière : 600€/ an environ
- DPE : Vierge

PRIX

Aucun appartement disponible au 01/02/2020. Possibilité de disponibilité à partir de mai 2020.

CONTACT

Stéphane Hauvette
Tel : 06 77 95 97 50
sh@concordim.fr

CONCORDIM

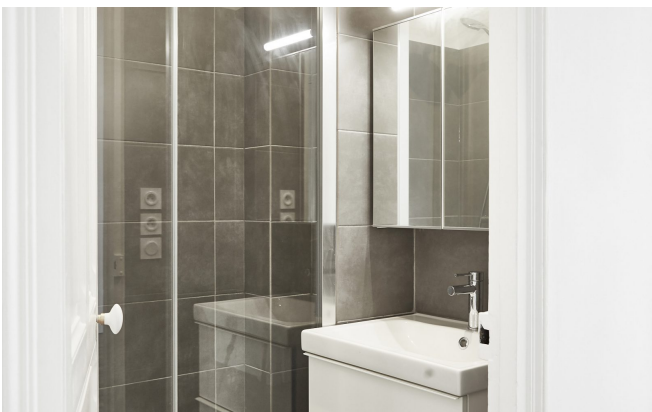
25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris
Tel : +33 (0)1 42 65 60 60
contact@concordim.fr



APPARTEMENTS RÉNOVÉS



APPARTEMENTS RÉNOVÉS



APPARTEMENTS RÉNOVÉS



